

Styrelsemöte

Förening: **Brf Stöpplaren**

Datum: **20250303**

Ort: **Nykvarn**

Ordförande: **Johan Östling**

Sekreterare: **Johan Östling**

Övriga närvarande: **Thomas Andersson, Johan Östling, Lillemor Söderqvist, Björn Karlsson
Emelie Linde**

Frånvarande.

§ 1. Mötet öppnat

Ordförande hälsar alla välkomna

§ 2. Val av protokollförare och justerare

Protokollförare: **Johan Östling**

Justerare: **Thomas Andersson**

§ 3. Föregående protokoll

Genomgång av föregående protokoll / godkändes

§ 4. Ekonomi

- **Emelie** kollar över olika alternativ på ekonomiska förvaltare samt sammanställer en lista på olika alternativ. **Emelie** kollar med Jonsson Garcia Ekonomi efter offert.
- **Johan** har dialog med Handelsbanken kring lägre räntor. Kolla över om vi kan byta bank på lån som skall skrivas om, för att få bättre ränta. Mediator har frågat 3 banker, Handelsbanken har svarat, SEB har inkommit med högre räntor. Vi behöver kolla andra banker, **Johan** kollar med andra banker för att få förslag på räntor på de lån som skall skrivas om.
- Pengarna från Monta har kommit in, 17000:-, det ligger ca 600 kr kvar.
- **Johan** kollar om det går att andra betalningsalternativ på wix, hemsidelleverantören.

§ 5 Pågående projekt

- **Emelie** rensar driven samt skapar en flik i underhållsplanen som heter "att göra"
- Nybo, Vi avvaktar med Nybo tillsvidare.
- Telias fakturor går numera till SBC direkt, Thomas har löst detta.

§ 6 Nya projekt.

- Kollar igenom stadgarna, dem behöver uppdateras. **Johan tar över den här punkten.**
- Infobrev tittar vi på och justerar för utskick nu i början av Mars.
- Boka datum för stämma sker nästa möte.

§ 7 Övrigt.

- Ventilationskanaler behöver rensas i Q2 -2025, offerter behöver tas in, Södertäljesotarna, Driftautomatik och någon mer, **Johan** begär in offerter

BOKLOK —

STÖPPLAREN

- Olja in trädäck och balkonger under Q2 -2025, respektive huskropp ansvarar för detta.
- Staket mot skogen behöver köpas nya sektioner, vi kollar om det finns några boende som kan hjälpa till. Detta utför vi i vår.
- Äppelträden behöver beskäras under våren.
- Kolla över studsmattan till vårens inkommande, behöver den kompletteras eller köpas en ny. Beslut tas på kommande styrelsemöte.
- Moloken töms inte ordentligt, **Thomas** tar kontakt med kommunen.
- Soppåsarna som vi slänger matrester i beställer vi nya och lägger ut i förråden så kan var och en hämta där.

§ 8 Nästa möte

- 20250407
- Hos Johan 28 a
- 19.00

§ 9 Avslutning

Ordförande förklarar att mötet avslutats.

Ordförande 

Protokollförare 

Justerare 