

Styrelsemöte

Förening: **Brf Stöpplaren**

Datum: **20241030**

Ort: **Nykvarn**

Ordförande: **Johan Östling**

Sekreterare: **Johan Östling**

Övriga närvarande: **Thomas Andersson, Johan Östling, Lillemor Söderqvist, Björn Karlsson**

Frånvarande: **Emelie Linde**

§ 1. Mötet öppnat

Ordförande hälsar alla välkomna

§ 2. Val av protokollförare och justerare

Protokollförare: **Johan Östling**

Justerare: **Thomas Andersson**

§ 3. Föregående protokoll

Genomgång av föregående protokoll / godkändes

§ 4. Ekonomi

- **Emelie** kollar över olika alternativ på ekonomiska förvaltare samt sammanställer en lista på olika alternativ. **Johan** kollar med Jonsson Garcia Ekonomi efter offert.
- Kolla över om vi kan byta bank på lån som skall skrivas om, för att få bättre ränta. Inväntar kontakt med Mediator innan vi kollar med större banker. **Emelie** bollar med Jennifer.

§ 5 Pågående projekt

- **Emelie** rensar driven samt skapar en flik i underhållssplanen som heter "att göra"
- Monta, **Johan** bjuder in Emelie som ägare. Vi har ca 12000 på vårt konto där som måste in på våra konton
- Kitta fönster, Huskropp 32 och 40 är på gång.
- Balkongdörr lgh 34E fungerar att stänga nu. men ej att ställa upp.
- Vindarna kollas under tidig vår. Täta runt huvar med väderbeständig silicon
- Vårstädning lördagarna 26 april samt 4 oktober.
- Nybo, möte gällande ljud och ljus från maskinpark och grind. **Johan** kallar till möte i februari. Mekonomen har inget larm så det måste vara Nybo som låter.

§ 6 Nya projekt.

- **Thomas** kolar på att halkbekämpa trallen vid entrerna. Makadam som inte förstör trallen.
- Använd de gröna lådorna med sand/grus
- Skicka infobrev innan jul, påminn om sandning,

§ 7 Övrigt.

BOKLOK —

STÖPPLAREN

- Parkeringskostnader. 200:- debiterar vi för en motorvärmplats, 300:- för en extra parkeringsplats, elladningsplats debiteras 340:-, skulle man ha en extra parkeringsplats som är elladningsplats så debiterar vi 440:-
- Ventilationskanaler behöver rensas i Q1 -2025
- Olja in trädäck och balkonger under Q2 -2025
- Staket mot skogen behöver köpas nya sektioner, vi kollar om det finns några boende som kan hjälpa till. Detta gör vi i vår.
- Kika över hängränorna i vår både förråden och husen. Vi kollar med drönare status på hängrännor. **Thomas** kollar så att drönare kollar detta. Samt kollar taken
- Träden vid parkeringen skall dem tas bort?
- Äppelträden behöver beskäras under våren.
-

§ 8 Nästa möte

- 20250120
- Hos Thomas 42 C
- 19.00

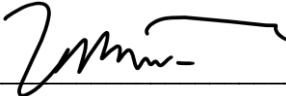
§ 9 Avslutning

Ordförande förklarar att mötet avslutats.

Ordförande



Protokollförare



Justerare

